

Số: 84/TB-CCTHADS

Long Hồ, ngày 16 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức hành nghề bán đấu giá

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 433/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Long Hồ;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số: 79/TB-CCTHA ngày 22 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, nội dung gồm:

1. Người có tài sản bán đấu giá:

Bà Phan Ngọc Mai, 1980

Ông Huỳnh Ngọc Lê, 1980

Cùng địa chỉ: 248A/17 ấp Phước Ngươn, xã Long Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

2. Tên và kết cấu tài sản:

Quyền sử dụng đất:

Tách thửa 407-1 từ bản đồ số 4 (tách từ thửa 1450, từ bản đồ số 2) diện tích 497,9m², loại đất cây lâu năm, trong đó có 81,5 m² thuộc hành lang an toàn đường bộ, tọa lạc tại xã Long Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Tách thửa 407-2 từ bản đồ số 4 (thửa cũ 1451, từ bản đồ số 2) diện tích 201,3m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc tại xã Long Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Công trình trên đất:

Nhà ở: nhà chệt độc lập móng khung cột bê tông cốt thép mái tol, lợp ngói, vách tường, nền gạch men, có trần, xây dựng hoàn thành vào năm 2020, diện tích xây dựng 201,3m² (Quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BC 534405 cấp ngày 13/9/2010)

Mái che liền kề khung cốt thép tiền chế mái tol, không vách không trần, nền xi măng diện tích 67,87m²

Hàng rào: Khung cốt thép, tường lững diện tích 20,075m²

Hàng rào móng cột bê tông cốt thép tường lững, song sắt diện tích 40,04m²

Sân lát xi măng diện tích: 236,04m²

Cây trồng trên đất: 01 cây dừa từ 5 – 25 năm tuổi

2.1 Chất lượng:

Đã qua sử dụng

2.2 Giá tài sản: 3.294.900.000đ, bằng chữ: (Ba tỷ hai trăm chín mươi bốn triệu chín trăm nghìn đồng)

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản:

- Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo.

4. Địa điểm tham gia nộp hồ sơ bán đấu giá tài sản:

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo đến các tổ chức hành nghề đấu giá biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS;
- Công TTĐT Tổng Cục THADS;
- Lưu HS-VT.

